

QUYẾT ĐỊNH
Về việc giảm giá tài sản (Lần 9)

CHẤP HÀNH VIÊN CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Căn cứ khoản 1 Điều 20, Điều 104 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 13/2018/QĐST-DS ngày 30/01/2018 của Tòa án nhân dân huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Quyết định số 60/2018/QĐST-DS ngày 13/6/2018 của Tòa án nhân dân huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 461/QĐ-CCTHADS ngày 02/02/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỏ Cày Nam;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1035/QĐ-CCTHADS ngày 26/6/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỏ Cày Nam;

Căn cứ Quyết định về việc rút hồ sơ thi hành án số 01, 03/QĐ-CTHADS cùng ngày 21/3/2019 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Quyết định số 05/QĐ-CCTHADS ngày 05/11/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre về việc cưỡng chế kê biên, xử lý quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định số 02/QĐ-CTHADS ngày 10/6/2020 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bến Tre về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản;

Căn cứ Thông báo số 260TB.KNĐK ngày 20/10/2022 của Công ty Đấu giá hợp danh Tây Nam – Chi nhánh Bến Tre về việc không có khách hàng tham gia đấu giá tài sản;

Căn cứ Thông báo số 1428/TB-CTHADS ngày 25/10/2022 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bến Tre về việc tài sản bán đấu giá không có khách hàng đăng ký mua và giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá;

Xét thấy thời hạn thỏa thuận về mức giảm giá đã hết mà đương sự không thỏa thuận về mức giá giảm,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giảm giá để tiếp tục bán đấu giá tài sản của bà Nguyễn Thị Tuyết Mai, sinh năm 1987 – Địa chỉ tại: Ấp Thạnh Đông, xã Hương Mỹ, huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre.

Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 286, tờ bản đồ số 30, diện tích 2.110,1m², mục đích sử dụng đất trồng cây lâu năm – Tọa lạc ấp Tân Quới Đông A, xã Minh Đức, huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre.

Giá khởi điểm **168.824.883đ** (Một trăm sáu mươi tám triệu tám trăm hai mươi bốn ngàn tám trăm tám mươi ba đồng) nhưng không có khách hàng đăng ký mua. Nay tiếp tục giảm 5% tương ứng số tiền **8.441.244đ**. Giá trị tài sản còn lại tiếp tục bán đấu giá **160.383.639đ** (Một trăm sáu mươi triệu ba trăm tám mươi ba ngàn sáu trăm ba mươi chín đồng).

Điều 2. Người được thi hành án, người phải thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như điều 2;
- VKSND tỉnh;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang TTĐT Cục;
- Lưu VT, HSTHA (Hà) 7b

